



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA
CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

10.09.2026.

Nr.383

**Par Cēsu novada domes 2026. gada 10. septembra saistošo noteikumu
Nr.13 "Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 "Par
atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā"" izdošanu**

Ziņo J.Rozenbergs, domes priekšsēdētājs

Cēsu novada dome 2024. gada 18. jūlijā pieņēma saistošos noteikumus Nr. 19 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi), kuros noteikts, ka de minimis atbalstu saistošo noteikumu ietvaros piešķir līdz 2027.gada 31.jūlijam.

Saskaņā ar 2023. gada 13. decembra Komisijas regulas Nr. [2023/2831](#) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam (turpmāk – Komisijas regula Nr. [2023/2831](#)) un ievērojot 2013. gada 18. decembra Komisijas regulas (EK) Nr. [1408/2013](#) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam lauksaimniecības nozarē, grozījumi sagatavoti ar mērķi pagarināt de minimis atbalsta piešķiršanas termiņu līdz Komisijas regulā Nr. [2023/2831](#) noteiktajam termiņam – 2031. gada 30. jūnijam, lai nodrošinātu prognozējamību un vienlīdzīgu attieksmi pret nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuri saņem de minimis atbalstu šo noteikumu ietvaros.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu un ceturto daļu, ņemot vērā Cēsu novada domes Finanšu komitejas 03.09.2026. (protokols Nr.10) atzinumu, Cēsu novada dome, ar 18 balsīm- par (Atis Egliņš-Eglītis, Elīna Stapulone, Ella Frīdvalde-Andersone, Evita Širante, Ēriks Bauers, Guntis Grosbergs, Indriķis Putniņš, Inese Suija-Markova, Ivo Rode, Jānis Gabrāns, Jānis Goba, Jānis Kārklīšs, Jānis Mičulis, Jānis Plūme, Jānis Rozenbergs, Laimis Šāvējs, Māris Šķesteris, Mārtiņš Šteins) , pret nav, atturas nav, nolēm:

1. Izdot Cēsu novada domes 2026. gada 10. septembra saistošos noteikumus Nr.13 "Grozījums Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā"" saskaņā ar pielikumu.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Pielikums
Cēsu novada domes
10.09.2026. lēmumam Nr.383

APSTIPRINĀTI
ar Cēsu novada domes
10.09.2026. lēmumu Nr.383

SAISTOŠIE NOTEIKUMI
Cēsīs, Cēsu novadā

2026. gada 10.septembrī

Nr.13

**Grozījums Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 19
"Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā"**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā
īpašuma nodokli” 5.panta trešo daļu

Izdarīt Cēsu novada domes 2024.gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 "Par atvieglojumu
piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā" grozījumu un izteikt 21.punktu
šādā redakcijā:

" 21.*De minimis* atbalstu saistošo noteikumu ietvaros piešķir līdz 30.06.2031".

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**Cēsu novada domes 2026.gada 10.septembra saistošo noteikumu Nr.13
"Grozījums Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 19
"Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā""**

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Esošajos Saistošajos noteikumos ir noteikts, ka De minimis atbalstu Saistošo noteikumu ietvarā piešķir līdz 31.07.2027. Sagatavotie grozījumi Saistošajos noteikumos pagarinās De minimis atbalsta sniegšanas termiņu līdz Komisijas regulā Nr. <u>2023/2831</u> noteiktajam termiņam 30.06.2031. Grozījumi Saistošajos noteikumos nepieciešami, lai nodrošinātu tiesisko noteiktību, atbalsta pieejamību un vienlīdzīgu attieksmi pret nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuri saņem de minimis atbalstu šo noteikumu ietvaros.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	~ 20 000 <i>euro</i>
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu piemērošana pozitīvi ietekmēs uzņēmējdarbības vidi un veicinās tās attīstību Cēsu novada administratīvajā teritorijā, kā arī samazinās nodokļa slogu fiziskām personām. Finansiālā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi nav precīzi nosakāma. Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecināms uz atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām par Cēsu novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamā īpašuma nodokļa objektu un nodokļu maksātājiem par īpašumiem.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav paredzētas papildus administratīvās procedūras izmaksas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi paredzēti Cēsu novada pašvaldības autonomo funkciju izpildei, kā arī citu normatīvo aktu ietvertā pilnvarojuma izpildei. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, jaunas institūcijas un darba vietas veidot nav nepieciešams.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Cēsu novada Centrālās administrācijas Finanšu pārvaldes nodokļu ekonomisti.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai, paredzot to, kas vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības rīcība ir atbilstoša šā brīža ekonomiskai situācijai.

8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešās daļas regulējumam, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts tika ievietots pašvaldības mājaslapā www.cesis.lv sadaļā Pašvaldība/Normatīvie akti/Saistošo noteikumu projekti sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Apspriešanas laikā no 21.08.2026 līdz 3.09.2026. priekšlikumi par saistošo noteikumu projekta redakciju nav saņemti.
--	---

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU